

LOT N° 3- MENUISERIES

1 GÉNÉRALITÉS

1.1 Qualification

Les travaux décrits dans le présent lot seront réalisés par une entreprise titulaire des qualifications professionnelles Qualibat 4311 Menuiserie (technicité courante) ou justifiant de références pour des travaux similaires.

1.1 Prescriptions particulières

1.1.1 Normes

Les ouvrages et leur mise en œuvre devront être conformes aux Normes Française AFNOR et aux D.T.U. en vigueur, et notamment :

- NF. P. 25-101 - fermetures extérieures de bâtiments, définitions, classifications, désignation
- D.T.U. n° 34-4 - travaux de miroiterie-vitrierie.
- D.T.U. n° 36 - menuiserie en bois

1.1.2 Classification des menuiseries

Les classifications minimales suivantes sont exigées pour tous les ouvrages de menuiserie extérieure.

- perméabilité à l'air classe A*2
- perméabilité à l'eau classe E *4
- résistance au vent classe V*A2

L'entrepreneur devra fournir impérativement un procès-verbal attestant des classifications exigées.

Feuillure drainante permettant une évacuation complète des condensations

Joints d'étanchéité disposant d'un certificat SNJF

Huisseries multichambres, label Acotherm exigé

1.1.3 Projet technique

Pendant la période de préparation du chantier, l'entrepreneur du présent lot devra établir et soumettre à l'approbation de l'architecte le dossier complet de fabrication et de mise en œuvre des ouvrages.

Ce dossier comprendra au minimum les pièces suivantes :

- plans et coupes de chaque type de menuiserie.
- élévation échelle 1/10^e de chaque type de menuiserie, raccord avec maçonnerie.
- plan de repérage des ouvrages.

Le dossier technique sera complété par les échantillons de profilés et des pièces de quincaillerie proposées.

1.1.4 Matériaux

Les matériaux utilisés pour les ouvrages de menuiserie extérieure seront :

- polychlorure de vinyle pour profilés.
- fonte d'alliage d'aluminium pour pièces de quincaillerie.
- acier inoxydable pour visserie apparente.
- acier cadmié pour visserie et boulonnerie non apparentes.
- profils élastomère pour joints.

1.1.5 Joints d'étanchéité

Les joints entre les ouvrages de menuiserie et les maçonneries devront assurer une étanchéité parfaite à l'air et à l'eau. Ils seront traités à l'aide d'un mastic de 1^{ère} catégorie, agréé, bénéficiant d'un certificat SNJF . Les joints entre les ouvrants et les dormants devront répondre aux exigences de classification imposées. Ils seront traités à l'aide de profils en polychloroprène extrudé. Les joints aux assemblages seront également traités.

1.1.6 Isolation thermique

-Le coefficient des menuiseries extérieures:

- Porte $U_d = 1,7 \text{ W/m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$ maximum

1.1.7 Vitrages

Toutes les menuiseries extérieures seront équipées de double vitrage isolant à faible émissivité gaz Argon
Tous les ouvrages devant recevoir des vitrages seront équipés de parclozes tubulaires démontables.
Les feuillures seront traitées. Leur conception et leurs dimensions seront adaptées aux types de vitrages prévus.
Les vitrages seront posés à l'aide de joints en profils extrudés élastomères conformes à la Norme NF.P. 85-301.
le vitrage utilisé devra présenter une certification CEKAL

1.1.8 Mortaises et grilles d'entrée d'air

Des mortaises pour grilles d'entrée d'air seront prévues en parties supérieures des menuiseries extérieures des pièces sèches sur un des deux vantaux.

Les grilles seront fournies et posées par le présent lot. (dimension et débit suivant demandes du chauffagiste)

Grilles hygroréglables et acoustiques de marque ALDÈS ou similaire entrée d'air avec moustiquaire et pare-pluie

2 DESCRIPTION DES TRAVAUX MENUISERIE

Fournir systématiquement les PV d'essai concernant le matériel ainsi que les Avis Techniques, garanties et certificats. le label ACOTHERM sera exigé .

Le présent lot devra mettre en place des cylindres chantier avec un passe général unique (1 clé par entreprise + maître d'ouvrage + architecte) à équiper sur les portes d'entrée

La commune a cinq ERP à mettre aux normes d'accessibilité . Les prescriptions du présent CCTP intéressent les trois premiers ERP dont les travaux sont à réaliser en année 1 (2016).

1) Mairie

2) Club Associatif

3) Musée Marguerite Audoux

Certains travaux ne concernent pas tous les ERP, bien suivre les localisations.

Les chiffrages se feront sur un même bordereau avec une ligne spécifique pour chaque ERP concerné.

Chiffrage en fourniture et pose

2.1 Dépose de menuiseries existantes

- Dépose de menuiseries compris évacuation
- Calfeutrement suite à dépose pour étanchéité avant pose nouvelle huisserie

Localisation : Mairie : porte sur cour qui deviendra la porte d'entrée

Club Associatif : porte sur cour qui deviendra la porte d'entrée

Voir diagnostic joint, si peinture au plomb précautions réglementaires à la dépose, mise en décharge agréée.

2.2 Menuiseries extérieures

2.2.1 Portes d'entrée

- Portes d'entrée isolantes en bois exotique dim tableau 120X316 ou 319 à vérifier dont 103x266 ou 269 d'ouvrant, fixes de chaque coté, et 120x50 en imposte fixe vitrée. ⚠ le passage libre doit être égal ou supérieur à 90cm, menuiserie ouvrant vers l'extérieur. Classement équivalent classe A*2, E *4, V*A2

Coefficient $U_d = 1,7 \text{ W/m}^2 \cdot ^\circ\text{C}$ maximum

L'ensemble en prépeint blanc

Composition :

-une huisserie large bois exotique de 46 mm fixation par 8 pattes, pour pose en feuillure

- seuil en aluminium, avec notion d'accessibilité < 2 cm .

-vantaux à recouvrement de 46 mm d'épaisseur , panneau sandwich avec isolation polyuréthane

- partie vitrée formant 4 carreaux, vitrage 33.2/16/33.2

-finitions panneaux moulurés dito plan,

-principe antidégondable. 4 ou 5 paumelles .

- serrure 3 points à pènes sortants, cylindre profil européen haute sûreté
- prévoir un jeu de 5 clés identiques (voir si la commune a un organigramme)
- garniture et béquille double fer cimenté patiné ligne Lucerne Ensemble blindé de BOUVET ou similaire
- imposte fixe vitrage isolant 4/16/33.2 ,
- ferme porte à came symétrique et bras à glissière, effort d'ouverture < 50N, pose à l'intérieur
- arrêt butoir, traitement phorétique noir compris toute sujétion de fixation
- habillage bois dito porte en encadrement tableaux et linteau sur toute l'épaisseur du mur détérioré par la dépose
Localisation : Mairie : porte sur cour qui deviendra la porte d'entrée
Club Associatif : porte sur cour qui deviendra la porte d'entrée

NB : Nettoyage –protection

Tous les châssis seront protégés, déprotégés et nettoyés avant réception par le présent lot.

3 – Menuiseries intérieures bois

3.1 – Portes à retourner

- porte existante à retourner pour ouverture à l'extérieure
- Cadre en bois exotique, épaisseur 41 mm, parement en fibres de bois dur Isogyl à peindre
- Huisserie et paumelles à adapter
- béquille facilement préhensible et sur rosace, l'ensemble en inox satiné
- Bouton de condamnation et décondamnation sur rosace à voyant et assorti à béquille
Localisation : Club Associatif : porte WC

3.2 Niche Vestiaire

- étagère haute profondeur 65cm, en médium de 18 mm d'épaisseur
- Fixation par tasseaux
- une tringle à fixer en sous face d'étagère
Localisation : Club Associatif : vestiaire

3.3 Equipement de porte

- 3.3.1 Poignée de rappel de porte en inox satiné pour toutes les portes coté sanitaires soit 2 unités, fixation discrète
Localisation : Club Associatif : porte WC
Musée : porte WC
- 3.3.2 Pictogramme PMR en relief en inox satiné pour signalisation des sanitaires soit 1 unité
Localisation : Club Associatif : porte WC
- 3.3.3 – remplacer les garnitures des deux portes existantes Salle Associative par des béquilles facilement préhensibles et sur rosace, l'ensemble en inox satiné.
Localisation : Club Associatif les deux portes de la Salle
- 3.3.4 – serrure à clef , cylindre identique à la nouvelle porte d'entrée , clef identique
Localisation : Salle Club Associatif porte donnant sur l'ancienne entrée
- 3.3.5 -butoirs de porte gamme économique, pose en plinthe ou au sol suivant les cas
Localisation : Club Associatif porte des WC

3.4 -Baguettes d'habillage

- baguettes d'habillage en sapin massif, en encadrement de toute jonction parois neuves/existantes
Localisation : Club Associatif zones WC, Vestiaire, Cuisinette, Entrée, ancienne Entrée Accès étage
- Habillage bout de cloison : vestiaire Club Associatif

3.5 - Plinthes

- plinthes médium, hauteur 7 cm tranche arrondie, fixation par collage, clouage, coupes d'onglet aux angles saillants ou rentrants pose après les revêtements de sol de façon à avoir une finition parfaite, ces plinthes seront ajustées par rabotage contact constant avec le revêtement de sol
- dépose et évacuation des plinthes existantes uniquement zones ci-dessous
Localisation : Club Associatif, totalité WC, fond et cloison de vestiaire et cuisinette, sur dessous d'escalier et nouvelle cloison WC coté ancienne Entrée.

3.6 Cuisinette

- plateau d'évier hydrofuge ép 28 mm, profondeur 65, poser à h 85 cm du sol (passage frigo bas),
- étagère haute ép 28 mm, profondeur 40 cm, poser à h 1,50 m du sol avec bandeau frontal h 8 cm (cache réglette)
- Finition de l'ensemble en stratifié (toutes faces pour l'étagère haute) , ton bois au choix du Maître d'Ouvrage, support hydrofuge, bords arrondis, toutes fixations discrètes
- Découpe évier suivant gabarit du plombier + découpe pour incorporation d'une plaque électrique 2 feux
- Crédence en film stratifié ton matière au choix, pose collée sur parois verticales, du plan jusqu'à l'étagère haute, compris les deux retours sur la profondeur du plateau d'évier.

Localisation : Club Associatif

3.7 Signalétique

3.7.1 –Pancarte “CENTRE SOCIO-CULTUREL”

- deux piquets carrés pointés 7x7cm h 1,30m et un panneau ép 22mm h 150mm, en pin classe 4
- texte gravé et peint h 120mm, teinte et police dito signalétique ci-dessous
- piquets et fond de pancarte finition peinture extérieure ton écru

3.7.2 –Déplacer la signalétique “MAIRIE” sur le pignon Ouest du bâtiment et y ajouter une flèche “ —>”

3.7.3 – signalétique en lettres découpées dito existante (MAIRIE) h 250mm ép 19mm (à vérifier) en PVC expansé finition laquée teinte sombre, fixation murale invisible

“CLUB ASSOCIATIF —>” sur le pignon Est du bâtiment soit 1 ensemble

“MUSÉE —>” axé sur les pignons Est et Ouest à l'étage soit 2 ensembles

3.8 Divers

3.8.1 Porte de placard 80x205, deux vantaux ton bois, huisserie bois exotique, fermeture par aimants, bouton basique

Localisation : club Associatif dans les WC, placard sous escalier

3.8.2 patère en inox satiné a fixer sur les portes à h 1,20m (entre 0,90 m et 1,30 m)

*Localisation : 1 unité dans WC Club Associatif
1 unité dans WC Musée*

3.8.3 grilles d'entrée d'air sur fenêtres bois existantes (VMC)

Localisation : Salle Club Associative 1 unité dans grande salle façade sur rue

OPTION : Porte de placard 92x320, deux vantaux ton bois, sans huisserie, fermeture par aimants, bouton basique

Localisation : Club Associatif vestiaire
