

LOT N° 4 PLOMBERIE SANITAIRES

1 GÉNÉRALITÉS

1.1 Qualification

Les travaux décrits dans le présent lot seront réalisés par une entreprise titulaire des qualifications professionnelles QUALIBAT 5111 - Plomberie sanitaire (technicité courante) ou justifiant de références pour des travaux similaires.

1.2 Prescriptions particulières

Normes

Les travaux seront conformes aux textes réglementaires actuellement en vigueur, et notamment :

D.T.U. 60.1 et additifs.

D.T.U. 60.31, 60.32, 60.33

D.T.U. 60.41

D.T.U. 61.1

D.T.U. 65.10

Normes Françaises s'appliquant aux matériaux et matériels utilisés.

Lois, décrets et règlements s'appliquant aux installations à réaliser.

Règlement sanitaire Départemental.

Documents techniques de contrôle des installations (COPREC n° 1 et 2).

Calcul des installations de plomberie

L'entrepreneur a la charge du calcul des diverses installations de plomberie.

Les débits de base et coefficients de simultanéité à prendre en compte pour le calcul des installations de distribution et d'évacuation sont ceux définis par le D.T.U. 60.11.

Les diamètres minima de raccordement des appareils seront les suivants :

- évier 12/14

- lavabo 10/12

- W.C. 10/12

Les hypothèses de calcul seront les suivantes :

- pression d'eau disponible : 2 bars.

- réseaux d'évacuation EU / EV.

Plans d'exécution

L'entrepreneur a la charge de l'établissement des plans d'exécution des installations, à partir des plans de principe contenus dans le dossier de consultation

Il devra notamment soumettre à l'approbation de l'architecte :

- les plans de réservations.

- les plans de distribution avec indication des tracés et diamètres des canalisations et des gaines

Protections acoustiques

L'isolation phonique des installations sera particulièrement soignée, de façon à éviter les transmissions de bruits d'origine hydraulique en provenance des matériels installés.

Pour satisfaire aux textes réglementaires en vigueur, les dispositions suivantes seront notamment prises - utilisation de colliers isophoniques avec bague caoutchouc pour la pose des canalisations.

- traversées de planchers et de murs avec fourreaux type GAINOJAC ou TALMISOL autour des canalisations.

- mise en place de plots acoustiques sous les pieds de baignoires.

- utilisation de robinetteries bénéficiant de la norme NF. et du classement "EAU" minimum suivant :

. évier E3, A2, U3.

. lavabo E3, A2, U3.

2 DESCRIPTION DES TRAVAUX

La commune a cinq ERP à mettre aux normes d'accessibilité . Les prescriptions du présent CCTP intéressent les trois premiers ERP dont les travaux sont à réaliser en année 1 (2016).

- 1) Mairie (sans objet pour ce lot)
- 2) Club Associatif
- 3) Musée Marguerite Audoux

Certains travaux ne concernent pas tous les ERP, bien suivre les localisations.

Les chiffrages se feront sur un même bordereau avec une ligne spécifique pour chaque ERP concerné.

Chiffrage en fourniture et pose

2.1 –Neutralisation des réseaux existants

- Neutralisation des réseaux existant afin de créer les extensions de réseaux
- Dépose des équipements existants

Localisation : Club Associatif: un bloc wc et un lavabo à évacuer, un évier sur meuble à mettre à disposition
Musée : dépose et repose d'un urinoir pour mise à hauteur à 54cm du sol

2.2 –Appareils sanitaires

PM Fourniture et pose compris joints d'étanchéité contre les parois verticales

2.2.1 - Bloc WC rehaussé accessibilité PMR

- Pipe PVC de raccordement + bouchon de dégorgement
- pack WC Rehaussé de ALTERNA Type CONCERTO ou similaire, à sortie horizontale , réservoir attenant
- mécanisme silencieux à poussoir économiseur d'eau 3/6L
- double abattant E70005 à descente progressive, matériaux thermodur et facilement démontable pour nettoyage
- robinet d'arrêt chromé, vis de fixation chromées avec cache tête

Localisation : club Associatif : 1U

2.2.2 - Lave mains

- lave-mains Ideal Standard ref Keops P1503 ou similaire, compatible avec normes PMR (vide h 70cm sur 30cm de profondeur)
 - mitigeur lave mains GROHE Eurosmart Cosmopolitan ou similaire , finition chromée
 - vidage à cuvette et clapet laiton 33 x 42
 - siphon chromé déporté
 - fixation murale par deux tirefonds
- hauteur d'implantation h 84 cm

Localisation : club Associatif : 1U

2.2.3 évier

- nouvelles alimentations eau chaude et eau froide en PER
- nouvelle évacuation
- évier à encastrer en inox 1 bac 1 égouttoir, normes PMR (bac peu profond) , trop plein, bouchon, bonde
- mitigeur évier GROHE Eurosmart Cosmopolitan ou similaire , finition chromée
- siphon PVC

Localisation : club Associatif : 1U

2.2.4 Accessoires ton blanc

- 1- Dévidoir à rouleau papier WC
- 2- barre d'appui coudée avec une partie horizontale et une partie à 45°, à proximité de la cuvette WC
- 3- distributeur essuis-mains,
- 4- distributeurs savon liquide modèle à remplir, cartouche exclus,
- 5- miroir 40x90 ep 6mm, pose collée à partir du lave mains avec joint d'étanchéité blanc

Localisation : club Associatif articles 1 à 5
Musée articles 2 et 5

2.3 Production d'eau chaude

Ballon d'eau chaude électrique existant à l'étage

OPTION :

Nouveau ballon d'eau chaude Stéatis de THERMOR ou similaire capacité 50 litres de catégorie C comprenant:

- Cuve avec revêtement interne assurant une très bonne tenue à la corrosion et répondant aux exigences de qualité alimentaire.
- L'anode magnésium interchangeable, pour une longévité accrue de la cuve.
- Résistance stéatite anti-tartre, démontable sans vidange
- Thermostat mécanique réglable jusqu'à 65°/70°C, avec une sécurité de surchauffe.
- Equipement d'une vanne d'isolement pour intervention sur le chauffe eau
- fixation murale ou sur trépied
- groupe de sécurité
- canalisation d'évacuation à raccorder
- raccordement électrique de l'appareil par le présent lot, à partir de l'alimentation posée par lot électricité

Localisation : club Associatif : 1U

2.4 Distribution d'eau froide

Depuis installation existante

- Distribution comprenant:
 - une nourrice en laiton
 - vannes d'isolement par zones desservies avec purges suivant votre étude d'exécution,
 - réducteur de pression si pression du réseau supérieur à 3 bars
 - tube PER dans les doublages, attente au droit des équipements
 - tube cuivre en appent des attentes aux appareils compris chauffe eau

Localisation : Club Associatif

2.5 Distribution d'eau chaude

Depuis le ballon d'eau chaude

Nb : même principe que distribution d'eau froide

Localisation : Club Associatif

2.6 Évacuation des eaux usées et d'eaux vannes

2.6.1 –Vidange des appareils

Les vidanges des appareils seront réalisées en tubes PVC haute température posés sur colliers avec bagues isophoniques. Elles présenteront des pentes minimales de 2 cm par mètre et seront équipées de bouchons de dégorgeement.

Prévoir un té de dégorgeement systématique au droit de chaque vidange

Localisation : Club Associatif

2.6.2 Ventilation de Chutes

La ventilation de chute sera a réaliser avec des aérateurs à membrane

Localisation : Club Associatif
